

ARQ. JAEL A. GARCIA SANDOVAL

## REGISTRO DE MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN TIPO B Ó C

### REQUISITOS:

**Comprobante de Pago de los derechos establecidos en el Código Fiscal de la Ciudad de México.(Original y copia)**

**Identificación (INE)**

**Constancia de alineamiento y número oficial (vigente)**

**Certificado Único de Zonificación de Uso del Suelo o Certificado Único de Zonificación del Suelo Digital (Original y copia)**

**Dos tantos del proyecto arquitectónico de la obra en planos a escala.**

**Memoria descriptiva del proyecto.**

**Dos tantos de los proyectos de las instalaciones hidráulicas**

**Dos tantos del proyecto estructural de la obra**

**Memoria de Cálculo Estructural**

**Proyecto de protección a colindancias**

**Estudio de mecánica de suelos del predio de acuerdo con los alcances y lo establecido en las Normas Técnicas**

**Complementarias para Diseño y Construcción de Cimentaciones del Reglamento**

**Libro de bitácora de obra foliado , para ser sellado por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda o la Delegación**

**Responsiva del Director Responsable de Obra del proyecto de la obra, así como de los Corresponsables en los supuestos señalados en el artículo 36 del Reglamento .**

Presentar: Original y copia.

Correo: [contacto@proteccioncivilcdmx.com](mailto:contacto@proteccioncivilcdmx.com)

Tramite: Presencial (en alcaldía)

Telefono: 5527084857

Tiempo de respuesta: 1 mes

Ote. 102, N°2816, Iztacalco  
Gabriel Ramos Millan

ARQ. JAEL A. GARCIA SANDOVAL

## REGISTRO DE MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN TIPO B Ó C

### REQUISITOS:

**Póliza vigente del seguro de responsabilidad civil por daños a terceros en las obras clasificadas en el grupo A y sub grupo B 1, según el artículo 139 del Reglamento , por un monto asegurado no menor del 10% del costo total de la obra construida por el tiempo de vigencia de la Manifestación de Construcción. (Original y copia)**

**Para el caso de construcciones que requieran la instalación de tomas de agua y conexión a la red de drenaje, la solicitud y comprobante del pago de derechos . (Original y copia)**

**Dictamen de Factibilidad de Servicios Hidráulicos . (Original y copia)**

**Dictamen favorable del estudio del impacto urbano o impacto urbano - ambiental, en su caso . (original y copia)**

**Presentar acuse de recibo de la Declaratoria Ambiental ante la Secretaría del Medio Ambiente, cuando se trate de proyectos habitacionales de más de 20 viviendas . (Original y copia)**

**En zonas de conservación patrimonial con valor histórico , artístico o arqueológico , licencia del Instituto Nacional de Antropología e Historia, visto bueno del Instituto Nacional de Bellas Artes o dictamen de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, en su caso. (Original y copia)**

**Constancia de no Adeudo de Predial y Agua emitida por la Administración Tributaria y el Sistema de Aguas de la Ciudad de México (original y copia)**

**Documento con el que se acredite la personalidad, en los casos de representante legal.(Original y copia)**

Presentar: Original y copia.

Tramite: Presencial (en alcaldía)

Tiempo de respuesta: 1 mes

Correo: [contacto@proteccioncivilcdmx.com](mailto:contacto@proteccioncivilcdmx.com)

Telefono: 5527084857

Ote. 102, N°2816, Iztacalco  
Gabriel Ramos Millan